

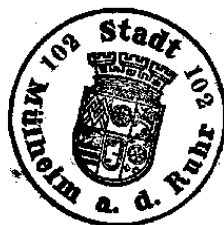
Stadt Mülheim a.d. Ruhr

Bebauungsplan Y 2

*Änderung des am 29.10.1953 förmlich festgestellten
Fluchtlinienplanes „Kriegerstraße“*

~~Text und Begründung~~

~~Entwurf/ Satzung~~



Stadt Mülheim a.d. Ruhr

Bebauungsplan (Satzung): Y2

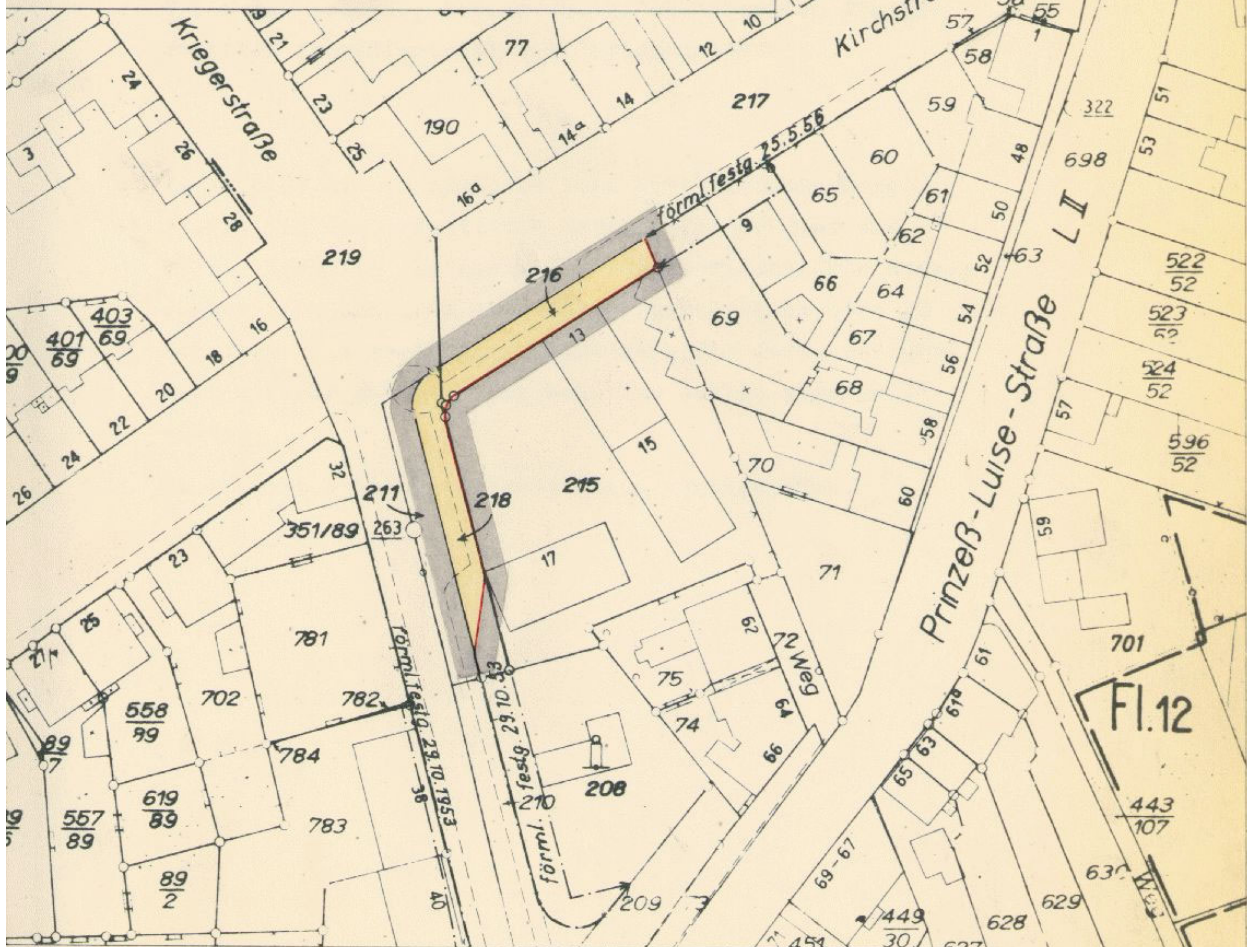
Änderung des am 29.10.1953 förmlich festgestellten
Fluchtlinienplanes „Kriegerstraße“

Gemarkung: Broich

Flur: 40

Maßstab: 1:1000

Rechtsgrundlagen: §§ 2, 8 ff des Bundesbaugesetzes vom 23.6.1960 (BGBl. I S. 341)
in Verbindung mit den Vorschriften der Baunutzungsverordnung vom 26.6.1962
(BGBl. I S. 429) und §4 der ersten Durchführungsverordnung zum Bundesbaugesetz
vom 29.11.1960 (GV. NW. S. 433).



Zeichenerklärung

Festsetzungen

Begrenzungslinien

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- Straßenbegrenzungslinie

Verkehrsflächen

- öffentliche Verkehrsflächen

Die Übereinstimmung der Bestandsangaben mit dem
Liegenschaftskataster und die richtige Darstellung des
örtlichen Zustandes, sowie die eindeutige geometrische
Festlegung und Darstellung der neuen Planung
werden bescheinigt.



28. 1. 1966

Der Oberstadtdirektor
Vermessungs- und Katasteramt

[Signature]
Vermessungsdirektor

Begründung

gemäß § 9 Abs. 6 des Bundesbaugesetzes vom 23.6.1960 (BGBl. I S. 341) zum Bebauungsplan - Planbezeichnung Y 2 - zur Änderung des am 29.10.1953 förmlich festgestellten Fluchtlinienplanes "Kriegerstraße".

- - -

Im Bereich der Grundstücke Ecke Kriegerstraße/Kirchstraße ist die öffentliche Verkehrsfläche über die früher förmlich festgestellte Straßenfluchtlinie hinaus ausgebaut worden, um notwendige Parkmöglichkeiten zu schaffen. Die rechtliche Begrenzung der Verkehrsfläche soll nunmehr auf den tatsächlichen Ausbau abgestellt werden.

Es entstehen keine städtebaulichen Folgekosten.

Zu diesem Plan gehört die gutachtliche Äußerung des
Verbandsausschusses des Siedlungsverbandes Ruhr-
kohlenbezirk vom **2.11.1965** (Az 3-2649-65)

~~Diesem Plan hat haben der Verbandsausschuß und
der Verbandsdirektor des Siedlungsverbandes Ruhr-
kohlenbezirk am und am
zugestimmt.~~

Essen, den **8.11.1965**

Der Verbandsdirektor
J.A.

[Handwritten Signature]
Oberbaurat



Dieser Bebauungsplan ist gemäß §4 GO NW,
vom 28.10.1952 durch den Rat der Stadt am
24. FEB. 1966 als Satzung beschlossen worden

Mülheim a. d. Ruhr, den **24. FEB. 1966**

Im Auftrage des Rates der Stadt

[Handwritten Signature]
Oberbürgermeister

[Handwritten Signature]
Bürgermeister

[Handwritten Signature]
Schriftführer

Dieser Plan ist gemäß §11 BBauG mit Verfügung
vom genehmigt worden

Essen, den

Landesbaubehörde Ruhr

~~Die Genehmigung vom~~ Ort und Zeit der öffentlichen
Auslegung dieses Bebauungsplanes und seiner Begründung
sind im Amtsblatt der Stadt Mülheim a. d. Ruhr
vom **30. JUNI 1966** ortsüblich bekanntgemacht worden.

Mülheim a. d. Ruhr, den **30. JUNI 1966**

Der Oberstadtdirektor
Bauverwaltungsamt



[Handwritten Signature]
Stadtkammann