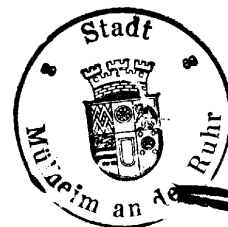


Stadt Mülheim a.d. Ruhr

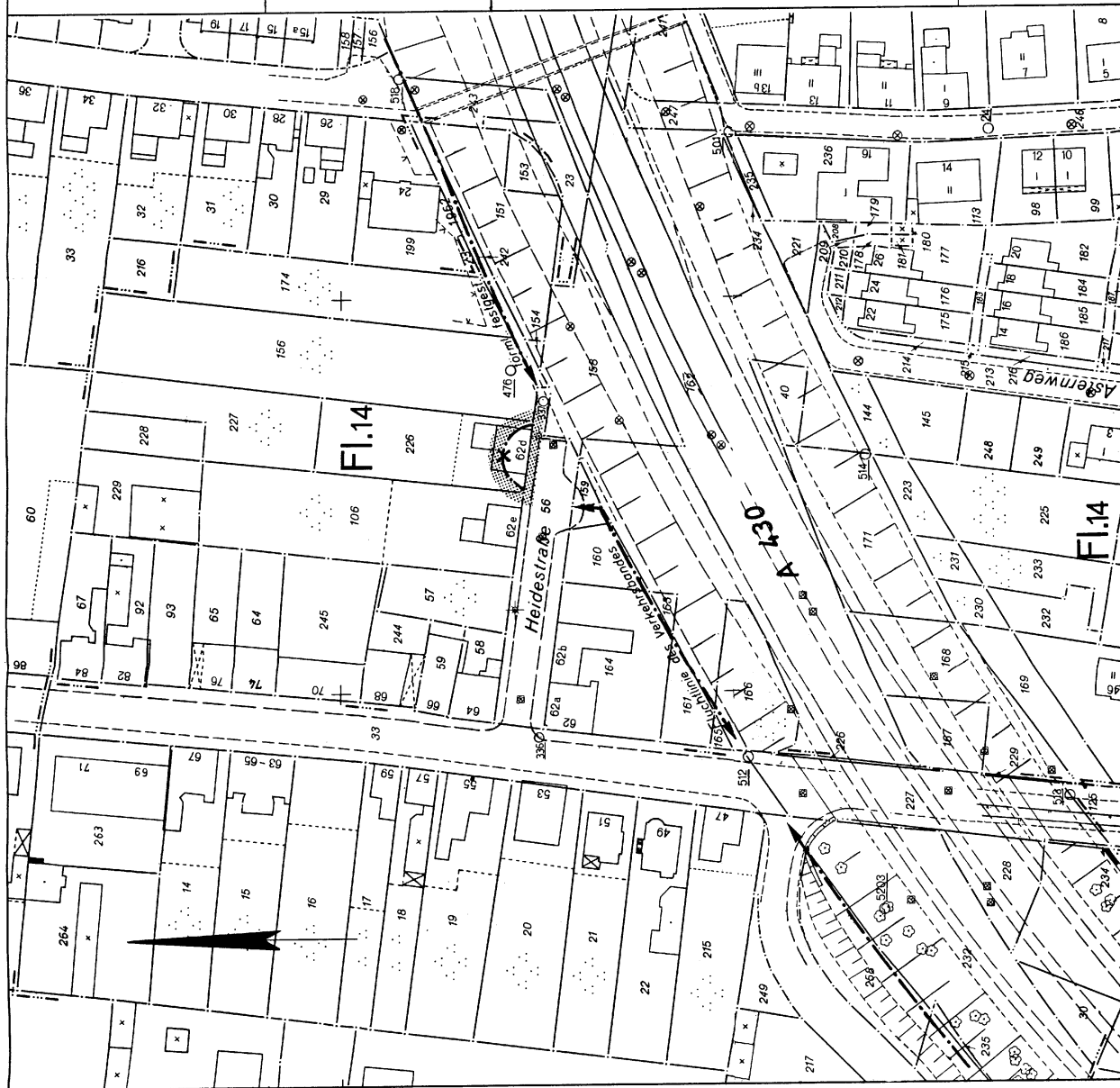
Aufhebung des Fluchtlinienplanes "Verkehrsband der Verbandstraße OW IV
(B 60, Benzstraße und Daimlerstraße) von der Bundesbahnstrecke Mülheim-
Duisburg bis zur Mellinghofer Straße in Mülheim", förmlich festgestellt am
23.05.1962, im Bereich des Grundstückes Heidestraße 62 d

Verfahrensbezeichnung Q 18

mit
Begründung
zum Entwurf
und
zur Satzung



- - - - - Straßenfluchtlinie



B e g r ü n d u n g

zur Aufhebung des Fluchtlinienplanes "Verkehrsband der
Verbandstraße OW IV (B 60, Benzstraße und Daimlerstraße)
von der Bundesbahnstrecke Mülheim-Duisburg bis zur
Mellinghofer Straße in Mülheim", förmlich festgestellt am
23.05.1962, im Bereich des Grundstückes Heidestraße 62 d
(Verfahrensbezeichnung: Q 18)

Der am 23.05.1962 förmlich festgestellte Fluchtlinienplan für das Verkehrsband
OW IV (B 60, Benzstraße und Daimlerstraße) von der Bundesbahnstrecke Mülheim-
Duisburg bis zur Mellinghofer Straße in Mülheim soll im Bereich des Grundstückes
Heidestraße 62 d aufgehoben werden.

Der Fluchtlinienplan sah bisher auf diesem Grundstück eine Straßenfluchtlinie
(heute Straßenbegrenzungslinie) für den Ausbau eines Wendehammers vor. Bei dem
zwischenzeitlich erfolgten Ausbau der Stichstraße Heidestraße von Haus-Nr. 62 a
bis 62 d wurde der Wendehammer in Abwägung der Interessenlagen auf dem gegen-
überliegenden städtischen Grundstück angelegt. Die Fläche auf dem Grundstück
Heidestraße 62 d soll nicht mehr in Anspruch genommen werden; das Grundstück
ist bebaut.

Auswirkungen

Negative Auswirkungen sind mit der Aufhebung der Straßenfluchtlinie nicht ver-
bunden. Städtebauliche Folgekosten ergeben sich nicht.

Die in diesem Verfahren durchgeführte öffentliche Auslegung erbrachte weder
Bedenken noch Anregungen.

0327201

Die Übereinstimmung der Bestandsangaben mit dem Liegen-
schaftskataster und die richtige Darstellung des örtlichen Zu-
standes sowie die eindeutige geometrische Festlegung und
Darstellung der neuen Planung werden bescheinigt.

Mülheim an der Ruhr, den 28.01.1992

Der Oberstadtdirektor
Vermessungs- und Katasteramt
I. A.


Amtsleiter

Der Entwurf zur Aufhebung und die Begründung haben
mit dem Fluchtlinienplan in der Zeit vom 13.05.1988
bis einschließlich 13.06.1988 öffentlich ausgelegen.

Mülheim an der Ruhr, den 28.01.1992



Der Oberstadtdirektor
Bauverwaltungsamt
I. A.


(Tlebeke)

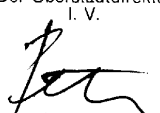
Für die Erarbeitung des Entwurfes:

Mülheim an der Ruhr, den 28.01.1992

Der Oberstadtdirektor
Planungsamt


Amtsleiter

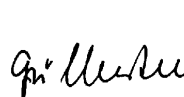
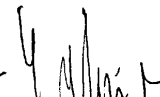
Der Oberstadtdirektor
I. V.


Beigeordneter

Der Rat der Stadt hat in seiner Sitzung am 22.09.1988
diese Aufhebung von Fluchtlinien gemäß § 4 GO NW in
Verbindung mit § 10 BauGB als Satzung beschlossen.

Mülheim an der Ruhr, den 28.01.1992

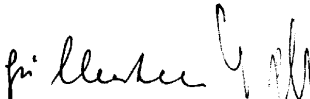
Im Auftrage des Rates der Stadt

  
Oberbürgermeisterin Stadtverordneter Schriftführerin
Bürgermeister

Der Rat der Stadt hat am 17.03.1988 die Einleitung
eines Verfahrens für diese Aufhebung von f.f. Flucht-
linien beschlossen.

Mülheim an der Ruhr, den 28.01.1992

Im Auftrage des Rates der Stadt

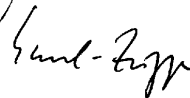
  
Oberbürgermeisterin Stadtverordneter Schriftführerin
Bürgermeister

Die Aufhebung der Fluchtlinien hat mir im Anzeige-
verfahren gemäß § 11 BauGB vorgelegen (siehe
Verfügung von 29.09.92 - Az.: 15.12-12.87 Mül 01/88

Mülheim an der Ruhr, den 29.09.92



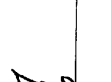
Der Regierungspräsident
I. A.


Amt-Leiter

Der Rat der Stadt hat am 17.03.1988 diesen Entwurf
zur Aufhebung von Fluchtlinien und seine Auslegung
beschlossen.

Mülheim an der Ruhr, den 28.01.1992

Im Auftrage des Rates der Stadt

  
Oberbürgermeisterin Stadtverordneter Schriftführerin
Bürgermeister

Die Durchführung des Anzeigeverfahrens sowie Ort und Zeit
der öffentlichen Auslegung dieser Aufhebung von Fluchtlinien
und ihrer Begründung sind mit der Bekanntmachungsanordnung
vom 19.11.1992 im Amtsblatt für die Stadt Mülheim an der
Ruhr vom 15.12.1992 öffentlich bekanntgemacht worden.

Mülheim an der Ruhr, den 14.12.1992

Der Oberstadtdirektor
Vermessungs- und Katasteramt
I. A.

