

Rechtlicher Hinweis:

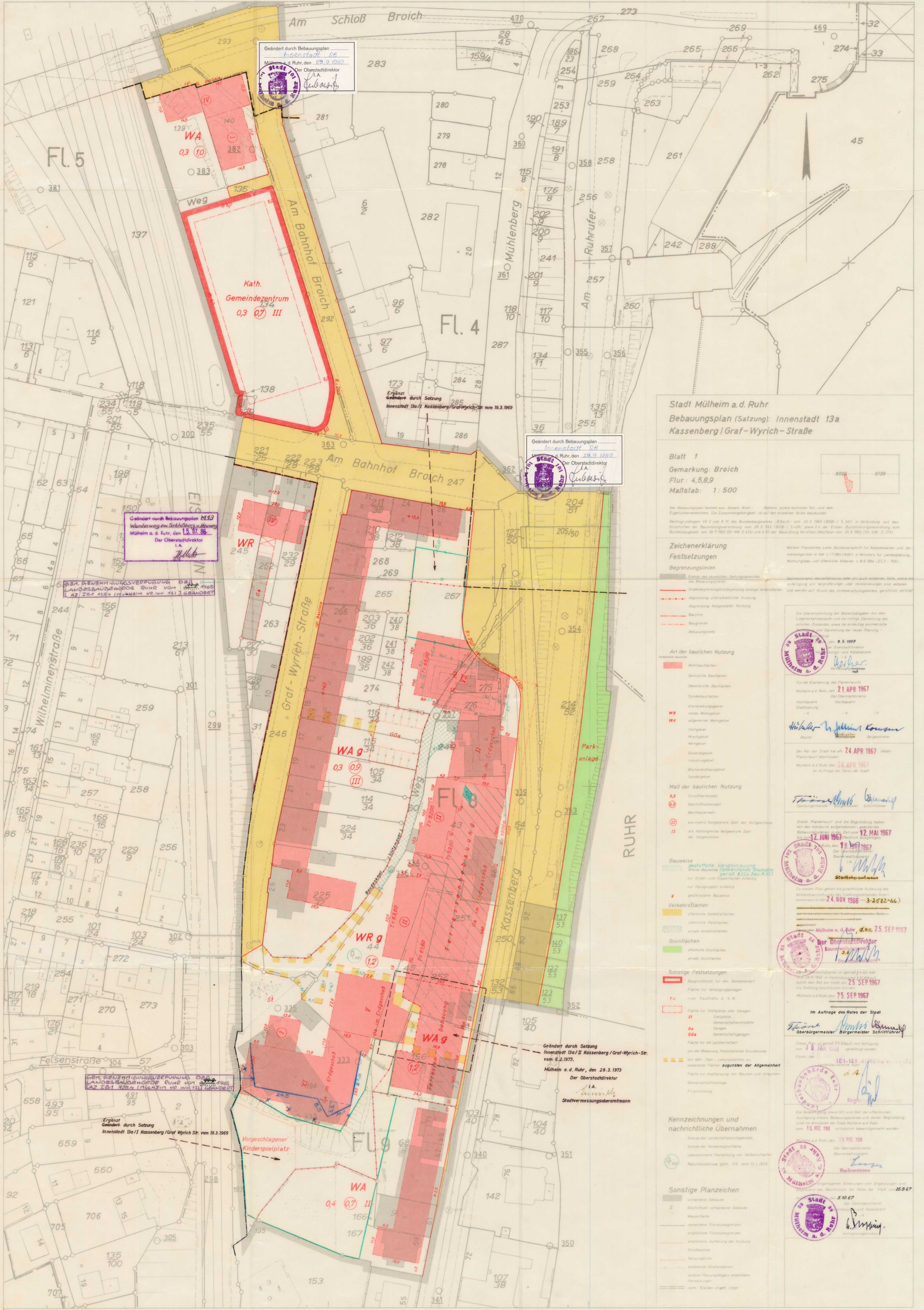
Die dargestellten Dokumente dienen zu Informationszwecken und sind kein amtlicher Nachweis!

Planungsrechtliche Auskünfte können nur auf Grundlage der Originale erteilt werden.

Die Daten werden mit der zur Erfüllung öffentlicher Aufgaben erforderlichen Sorgfalt geführt.

Es wird jedoch keine Gewähr für die Vollständigkeit und Richtigkeit dieser Daten übernommen.

Festgestellte Datenfehler sollten möglichst dem Amt für Geodaten, Kataster und Wohnbauförderung mitgeteilt werden.



Stadt Mülheim a.d. Ruhr
Bebauungsplan (Satzung): Innenstadt 13a
Kassenberg / Graf-Wyrich-Straße

Blatt 1
Gemarkung: Broich
Flur: 4, 5, 8, 9
Maßstab: 1:500

Der Bebauungsplan besteht aus einem Blatt, das den räumlichen Geltungsbereich des Bebauungsplans darstellt, und einem Text, der die Festsetzungen des Bebauungsplans enthält. Die Festsetzungen des Bebauungsplans sind in der Anlage 1 des Bebauungsplans dargestellt. Die Festsetzungen des Bebauungsplans sind in der Anlage 1 des Bebauungsplans dargestellt.

Zeichenerklärung
Festsetzungen
Begrenzungslinien

- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans

Art der baulichen Nutzung

- Wohnbauflächen
- Gemischte Bauflächen
- Gewerbliche Bauflächen
- Sonderbauflächen
- Kleinflächige Bauflächen
- Reines Wohngebiet
- Allgemeines Wohngebiet
- Dortgebiets
- Mischgebiet
- Kerngebiet
- Grüngebiet
- Industriegebiet
- Wohngebiet
- Sondergebiet

Maß der baulichen Nutzung

- 0,2 Grundflächenzahl
- 0,3 Grundflächenzahl
- 0,4 Grundflächenzahl
- 0,5 Grundflächenzahl
- 0,6 Grundflächenzahl

Bauweise

- gestaffelte, horizontalisierte Bauweise
- gestaffelte, horizontalisierte Bauweise
- gestaffelte, horizontalisierte Bauweise
- gestaffelte, horizontalisierte Bauweise
- gestaffelte, horizontalisierte Bauweise

Verkehrsflächen

- öffentliche Verkehrsflächen
- öffentliche Verkehrsflächen
- öffentliche Verkehrsflächen
- öffentliche Verkehrsflächen
- öffentliche Verkehrsflächen

Grünflächen

- öffentliche Grünflächen
- öffentliche Grünflächen
- öffentliche Grünflächen
- öffentliche Grünflächen
- öffentliche Grünflächen

Sonstige Festsetzungen

- Baugrundstück für den Gemeindefriedhof
- Fläche für Versorgungsanlagen
- Fläche für Sportplätze oder Sportanlagen
- Fläche für Sportplätze oder Sportanlagen
- Fläche für Sportplätze oder Sportanlagen

Kennzeichnungen und nachrichtliche Übernahmen

- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans

Sonstige Planzeichen

- bestehende Gebäude
- bestehende Gebäude
- bestehende Gebäude
- bestehende Gebäude
- bestehende Gebäude

Der Bebauungsplan ist am 21. April 1967 beschlossen worden. Der Bebauungsplan ist am 21. April 1967 beschlossen worden. Der Bebauungsplan ist am 21. April 1967 beschlossen worden.

Der Bebauungsplan ist am 21. April 1967 beschlossen worden. Der Bebauungsplan ist am 21. April 1967 beschlossen worden. Der Bebauungsplan ist am 21. April 1967 beschlossen worden.

Der Bebauungsplan ist am 21. April 1967 beschlossen worden. Der Bebauungsplan ist am 21. April 1967 beschlossen worden. Der Bebauungsplan ist am 21. April 1967 beschlossen worden.

Der Bebauungsplan ist am 21. April 1967 beschlossen worden. Der Bebauungsplan ist am 21. April 1967 beschlossen worden. Der Bebauungsplan ist am 21. April 1967 beschlossen worden.

Der Bebauungsplan ist am 21. April 1967 beschlossen worden. Der Bebauungsplan ist am 21. April 1967 beschlossen worden. Der Bebauungsplan ist am 21. April 1967 beschlossen worden.

Der Bebauungsplan ist am 21. April 1967 beschlossen worden. Der Bebauungsplan ist am 21. April 1967 beschlossen worden. Der Bebauungsplan ist am 21. April 1967 beschlossen worden.

Der Bebauungsplan ist am 21. April 1967 beschlossen worden. Der Bebauungsplan ist am 21. April 1967 beschlossen worden. Der Bebauungsplan ist am 21. April 1967 beschlossen worden.

Der Bebauungsplan ist am 21. April 1967 beschlossen worden. Der Bebauungsplan ist am 21. April 1967 beschlossen worden. Der Bebauungsplan ist am 21. April 1967 beschlossen worden.

Der Bebauungsplan ist am 21. April 1967 beschlossen worden. Der Bebauungsplan ist am 21. April 1967 beschlossen worden. Der Bebauungsplan ist am 21. April 1967 beschlossen worden.

Der Bebauungsplan ist am 21. April 1967 beschlossen worden. Der Bebauungsplan ist am 21. April 1967 beschlossen worden. Der Bebauungsplan ist am 21. April 1967 beschlossen worden.

Der Bebauungsplan ist am 21. April 1967 beschlossen worden. Der Bebauungsplan ist am 21. April 1967 beschlossen worden. Der Bebauungsplan ist am 21. April 1967 beschlossen worden.