Rechtlicher Hinweis:

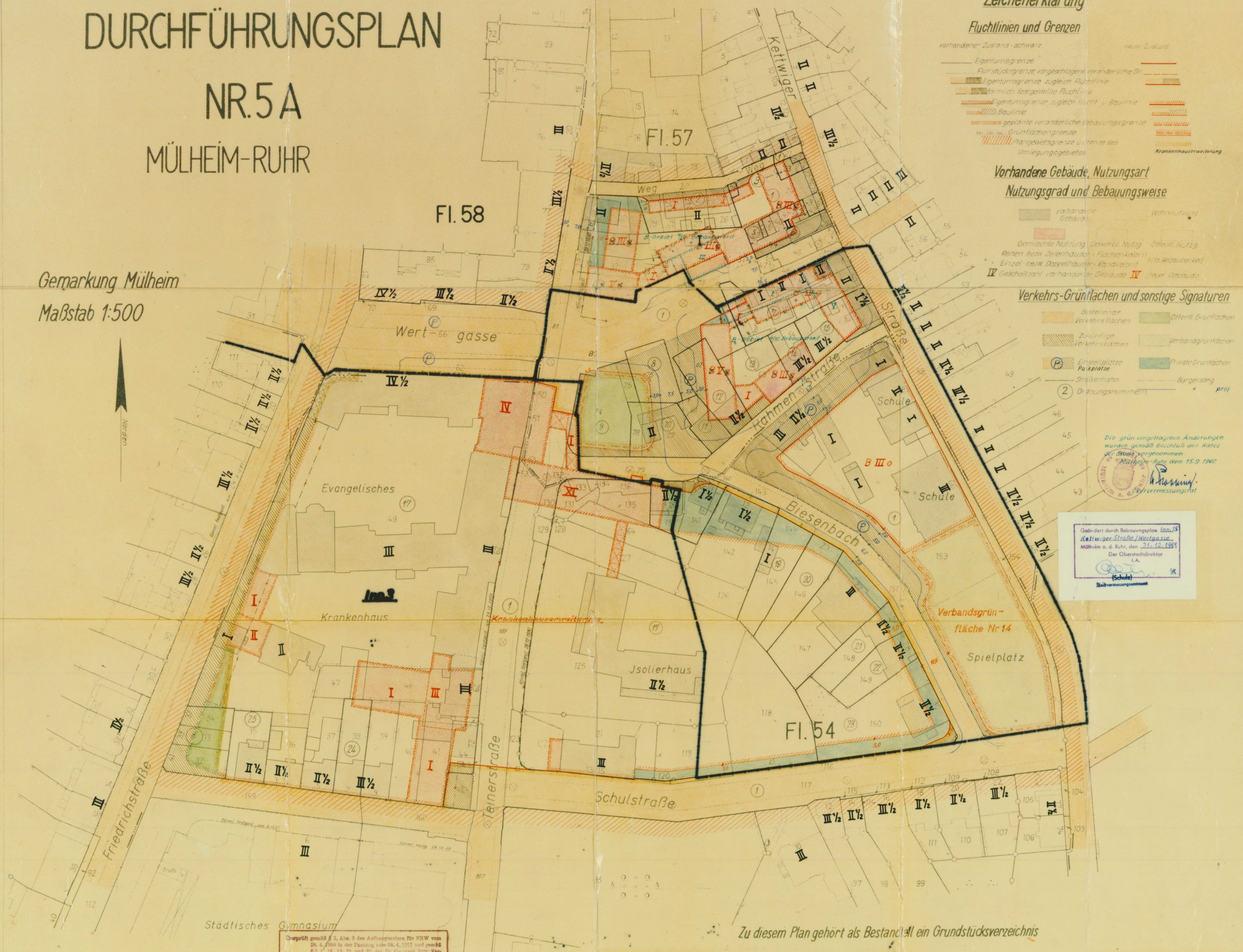
Die dargestellten Dokumente dienen zu Informationszwecken und sind kein amtlicher Nachweis!
Planungsrechtliche Auskünfte können nur auf Grundlage der Originale erteilt werden.
Die Daten werden mit der zur Erfüllung öffentlicher Aufgaben erforderlichen Sorgfalt geführt.
Es wird jedoch keine Gewähr für die Vollständigkeit und Richtigkeit dieser Daten übernommen.
Festgestellte Datenfehler sollten möglichst dem Amt für Geodaten, Kataster und Wohnbauförderung mitgeteilt werden.

1. Ausfertigung

DURCHFÜHRUNGSPLAN NR. 5 A MÜLHEIM-RUHR

Gemarkung Mülheim

Maßstab 1:500



Zeichenerklärung

Fluchtlinien und Grenzen

vorhandener Zustand - schwarz — neuer Zustand

- Eigentumsgrenze
- Flurstücksgrenze, vorgeschlagene veränderliche Gr.
- Eigentumsgrenze, zugleich Fluchtlinie
- förmlich festgestellte Fluchtlinie
- Eigentumsgrenze, zugleich Flucht- u. Baulinie
- Baulinie
- geplante veränderliche Bebauungsgrenze
- Grünflächengrenze
- Plangebietsgrenze u. Grenze des Umlegungsgebietes
- Krankenhauserweiterung

Vorhandene Gebäude, Nutzungsart Nutzungsgrad und Bebauungsweise

- vorhandene Gebäude — Wohnnutzung
- Gemischte Nutzung — Gewerbl. Nutzg. — Öffentl. Nutzg.
- Reihen- bezw. Zeilenhäuser = Flächenkolorit — 5/10 Bebauungsgrad
- Einzel- bezw. Doppelhäuser = Randkolorit
- IV Geschoßzahl vorhandener Gebäude — IV neuer Gebäude

Verkehrs-Grünflächen und sonstige Signaturen

- Bestehende Verkehrsflächen — Öffentl. Grünflächen
- Zukünftige Verkehrsflächen — Verbandsgrünflächen
- Einstellplätze, Parkplätze — Private Grünflächen
- Straßenbahn — Bürgersteig
- (2) Ordnungsnummern — " proj.

Die grün eingetragenen Änderungen wurden gemäß Beschluß des Rates der Stadt vorgenommen.
Mülheim-Ruhr, den 15.9.1960
Obervermessungsrat

Geändert durch Bebauungsplan Inn. 15 Kettwiger Straße / Wertgasse
Mülheim a. d. Ruhr, den 31.12.1981
Der Oberstadtdirektor
I. A.
(Schulz)
Stadtvermessungsamtmann

Zu diesem Plan gehört als Bestandteil ein Grundstücksverzeichnis

Geprüft gemäß § 2, Abs. 3 des Aufbaugesetzes für NRW vom 29. 4. 1950 in der Fassung vom 30. 4. 1952 und gemäß §§ 1, 18, 19, 21 und 23 des Pr. Gesetzes betr. Verbandsordnung für den Siedlungsverband Ruhrkohlenbezirk vom 5. 5. 1920 / 29. 7. 1958.
Durch diesen DURCHFÜHRUNGSPLAN werden Verbandsbelange berührt.
Die gutachtliche Äußerung des Verbandsausschusses zu diesem DURCHFÜHRUNGSPLAN - betr. Bauvorhaben - vom 8. Juni 1960 liegt vor.
Die gutachtliche Äußerung vom 8. Juni 1960
Essen, den
Der Verbandsdirektor des Siedlungsverbandes Ruhrkohlenbezirk
I. A.
Ass. d. Vorm. Dienst.

Die Darstellung des gegenwärtigen Zustandes, sowie die Festlegungen der neuen städtebaulichen Planung werden als richtig bescheinigt.
Mülheim a. d. Ruhr, den 21.8.59
Stadtvermessungsamt
Obervermessungsrat

Für den Entwurf
Mülheim a. d. Ruhr, den 21.8.59
Baudezernent — Planungsamt
Beigeordneter — Oberstadtbaurat

Dieser Plan hat gemäß § 11 (1) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29. 4. 1952 in der Zeit vom 21.10. bis 18.11.59 offengelegen.
Mülheim a. d. Ruhr, den 24.11.1959
J. A.
Stadtverordnetenvorsteher

Dieser Plan ist gemäß § 11 (1) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29. 4. 1952 durch Beschluß der Stadtvertretung vom 4. 9. 1959 aufgestellt.
Mülheim a. d. Ruhr, den 23. 9. 1959
Im Auftrage des Rates der Stadt
Oberbürgermeister

Gemäß § 11 (2) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29. 4. 1952 (GV. Bl. NW S. 75) ist mit Verfügung Vom 11.7.60 IV/2-40.00.00 (5A) bestätigt worden, daß dieser Plan mit den Zielen des Leitplans übereinstimmt.
Essen, den 22. 7. 1960
Der Minister für Wiederaufbau des Landes Nordrhein-Westfalen
Außenstelle Essen
I. V.

Dieser Plan ist gemäß § 11 (2) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29. 4. 1952 durch Beschluß der Stadtvertretung vom 15. 9. 1960 förmlich festgestellt worden.
Mülheim a. d. Ruhr, den 14. 11. 1960
~~Im Auftrage des Rates der Stadt gemäß Ermächtigung vom~~
Der Oberbürgermeister
~~Stadtverordnetenvorsteher~~