

Rechtlicher Hinweis:

Die dargestellten Dokumente dienen zu Informationszwecken und sind kein amtlicher Nachweis!

Planungsrechtliche Auskünfte können nur auf Grundlage der Originale erteilt werden.

Die Daten werden mit der zur Erfüllung öffentlicher Aufgaben erforderlichen Sorgfalt geführt.

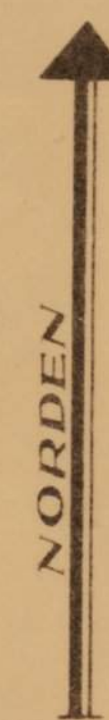
Es wird jedoch keine Gewähr für die Vollständigkeit und Richtigkeit dieser Daten übernommen.

Festgestellte Datenfehler sollten möglichst dem Amt für Geodaten, Kataster und Wohnbauförderung mitgeteilt werden.

Erstausfertigung
STADT MÜLHEIM A. D. RUHR
DURCHFÜHRUNGSPLAN NR.3
GEMÄRKUNG MÜLHEIM
MAßSTAB 1:500

Geändert durch Bebauungsplan INN 14
Bahnhofstr. 1, 44109 Mülheim a. d. Ruhr, den 15. 9. 1982
Der Oberbürgermeister
L.A.

FLUR 46



Zeichenerklärung

Fluchtlinien und Grenzen

vorhandener Zustand	neuer Zustand
schwarz	rot
— Eigentumsgrenze	— Eigentumsgrenze
— Flurstücksgrenze vorgeschl. veränd.	— Flurstücksgrenze vorgeschl. veränd.
— Eigentumsgrenze zuzgl. Fluchtlinie	— Eigentumsgrenze zuzgl. Fluchtlinie
— förmlich festgestellte Fluchtlinie	— förmlich festgestellte Fluchtlinie
— Eigentumsgrenze zuzgl. Flucht- und Baulinie	— Eigentumsgrenze zuzgl. Flucht- und Baulinie
— geplante veränderliche Bebauungsgrenze	— geplante veränderliche Bebauungsgrenze
— Grünflächengrenze	— Grünflächengrenze
— Plangebietsgrenze u. Grenze des Umlegungsgebietes	— Plangebietsgrenze u. Grenze des Umlegungsgebietes

Vorhandene Gebäude und Ruinen

vorhandene unzerstörte Gebäude	zerstörte Gebäude, abgeräumt bis Kellergeschoss
eingeschossige Ruine	dreigeschossige Ruine, davon Erdgeschoss abgebaut

Nutzungsart, Nutzungsgrad u. Bauweise

Nutzungsart	Nutzungsgrad	Bauweise
Wohnnutzung	Gewerbliche Nutzung	Reihen- bzw. Zeilenhäuser - Flächennutzungsart
Gewerbliche Nutzung	Öffentliche Nutzung	Einzel- bzw. Doppelhäuser - Rand- u. Innenbauweise
Öffentliche Nutzung	Öffentliche Nutzung	Einzel- bzw. Doppelhäuser - Rand- u. Innenbauweise

Verkehrs- Grünflächen u. sonstige Signaturen

Bestehende Verkehrsflächen	Öffentliche Grünflächen
Zukünftige Verkehrsflächen	Parkplätze
Einstellplätze	Private Grünflächen
Verkehrsflächen	Verkehrsflächen

Geändert durch Bebauungsplan INN 31
„Ruhrtrommel - Innenstadt 21“
Mülheim an der Ruhr, den 10.08.2007
Der Oberbürgermeister
L.A.

Geändert durch Bebauungsplan V+E
Kohlenkamp/Lohberg
Mülheim an der Ruhr, den 05.05.1998
Der Oberbürgermeister
L.A.

Aufgehoben durch Ratbeschluss
vom 14.02.2013
Mülheim an der Ruhr, den
Der Oberbürgermeister
L.A.

Die Darstellung des gegenwärtigen Zustandes sowie die Festlegungen der neuen städtebaulichen Planung werden als richtig bezeichnet.
Mülheim an der Ruhr, den 14.12.55
Stadtverordnetenrat
Oberbürgermeister

Für den Entwurf:
Mülheim an der Ruhr, den 14.12.55
Planungsamt
Bürgermeister
Baurat

Dieser Plan ist gemäß § 11(1) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29.4.1952 durch Beschluss der Stadtvertretung vom 14.12.55 aufgestellt.
Mülheim an der Ruhr, den 8.1.1956
Im Auftrage des Rates der Stadt
Oberbürgermeister

Dieser Plan ist gemäß § 11(1) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29.4.1952 durch Beschluss der Stadtvertretung vom 14.12.55 aufgestellt.
Mülheim an der Ruhr, den 8.1.1956
Im Auftrage des Rates der Stadt
Oberbürgermeister

Dieser Plan ist gemäß § 11(1) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29.4.1952 durch Beschluss der Stadtvertretung vom 14.12.55 aufgestellt.
Mülheim an der Ruhr, den 8.1.1956
Im Auftrage des Rates der Stadt
Oberbürgermeister

gemäß § 11(1) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29.4.1952 (L.A. 10.10.52 S. 73) ist mit Verlangen vom 5.9.1952 durch Rat und Stadtverordnetenrat bestätigt worden, dass dieser Plan mit den Zielen des Leitplans übereinstimmt.
Mülheim an der Ruhr, den 5.9.1952
Der Minister für Wiederaufbau
des Landes Nordrhein-Westfalen
L.A.

Der Minister für Wiederaufbau
des Landes Nordrhein-Westfalen
L.A.

Der Minister für Wiederaufbau
des Landes Nordrhein-Westfalen
L.A.

Der Minister für Wiederaufbau
des Landes Nordrhein-Westfalen
L.A.

Zu diesem Plan gehört als Bestandteil ein Grundstücksverzeichnis